

## Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 18.11.2014

uzavretý nižšie uvedeného dňa  
medzi :

**Predávajúcim :** Ján Venit, rod. Venit

trvale bytom Lisková č. 744, Lisková, PSČ 034 81  
občan SR/EÚ

a medzi :

**Kupujúcim :**

Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s.

Pri Váhu 6, 034 06 Ružomberok

IČO : 36 672 271

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline v odd. Sa, vložka  
č. 10545/L

Zast. : MUDr. Igor Čombor, PhD. – predseda predstavenstva  
Ing. Ján Bednárík – člen predstavenstva

za týchto podmienok :

A.

### Právny stav.

Zmluvné strany uzavreli dňa 18.11.2014 Kúpnu zmluvu. Zmluvné strany sa dohodli na zmenách vyššie uvedenej zmluvy, tak ako je to uvedené v čl. B. tohto dodatku.

B.

### Zmeny zmluvy.

Kúpna zmluva zo dňa 18.11.2014 sa mení nasledovne :

1./ **Čl. I. sa mení a znie :**

”

I.

### Predmet zmluvy.

1./

Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti v kat. úz. Lisková :

**PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
4546	893	Orná pôda		0	1

ktorá je zapísaná na LV č. 3938 pre kat. úz. Lisková, obec : Lisková, okres : Ružomberok na predávajúceho pod B – 1 v spoluvlastníckom podiele : 1/24 a pod B – 3 v spoluvlastníckom podiele : 1/24.

2./

Geometrickým plánom č. 36672769-131/09 zo dňa 18.12.2009, vyhotoveným RGK, s.r.o., Malé Tatry 27, 034 05 Ružomberok, IČO: 36 672 769, úradne overeným Správou Katastra Ružomberok dňa 14.4.2010 pod č. 232/2010 bol z časti vyššie uvedenej E-KN parcely vytvorený nový C-KN pozemok parc.č. 2467/23 o výmere 112 m<sup>2</sup>, trvalé trávnaté porasty, ktorý je zakreslený v GP ako diel č. 7. Výmera spoluvlastníckeho podielu 1/24 na novo vytvorenom C-KN pozemku predstavuje výmeru 4,66 m<sup>2</sup>, celková výmera spoluvlastníckych podielov (2 x 1/24) 9,32 m<sup>2</sup>.

3./

Predávajúci týmto predáva kupujúcemu čisto a bez tiarch do jeho podielového spoluvlastníctva spoluvlastnícke podiely vo výške 2 x 1/24 na časti E-KN pozemku parc.č. 4546 ktorá časť zodpovedá novo vytvorenému C-KN pozemku parc. č. 2467/23 a je zakreslená v GP č. 36672769-131/09 ako diel č. 7 a je špecifikovaná v ods. 2 tohto článku. Kupujúci tento nehnuteľný majetok od predávajúceho kupuje a zaväzuje sa zaplatiť predávajúceму dohodnutú kúpnu cenu.“

**2./ Čl. II sa mení a znie :**

”

## **II.**

### **Kúpna cena.**

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 9,68 €/m<sup>2</sup>, čo pri výmere 9,32 m<sup>2</sup> predstavuje kúpnu cenu 90,21 € slovom deväťdesiat Eur a 21 centov. Predávajúci týmto vyhlasuje, že časť kúpnej ceny vo výške 45,10 € mu bola uhradená pri podpísaní pôvodnej kúpnej zmluvy špecifikovanej v čl. A. tohto dodatku č. 1, preto zostáva uhradiť len časť kúpnej ceny vo výške 45,11 €. Kúpna cena je splatná do 30 dní od podpísania tejto zmluvy poslednou zo zmluvných strán bezhotovostným prevodom na bankový účet predávajúceho, vedený v Poštovej banke, a.s., č. účtu : 0010479991/6500. Za dátum úhrady sa považuje deň odpísania kúpnej ceny z účtu kupujúceho.“

**3./ Čl. III sa mení a znie :**

”

## **V.**

### **Návrh a zápis.**

Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci podá v mene zmluvných strán na Okresný úrad Ružomberok, katastrálny odbor návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa Kúpnej zmluvy zo dňa 18.11.2014 a tohto dodatku č. 1, kde predávajúci dovoľí

a kupujúci požíada, aby po právoplatnosti a vykonateľnosti rozhodnutia, ktorým bude povolený vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho, bol na novom LV pre kat. úz. Lisková, Obec Lisková, okres Ružomberok vykonaný tento zápis :

v časti A – LV - MAJETKOVÁ PODSTATA

vpísaný pozemok :

**PARCELA registra "C" evidovaná na katastrálnej mape**

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku Spôsob využ. p. Umliest. pozemku Právny vzťah List mapy Druh ch.n.

2467/23 112 trvalé trávnaté porasty

v časti B – LV - VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Vlastník

a./

Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s.

Pri Váhu 6, 034 06 Ružomberok

IČO : 36 672 271

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline v odd. Sa, vložka č. 10545/L

spoluvlastnícky podiel : 1/12

v časti C – LV - ŤARCHY  
bez zápisu.“

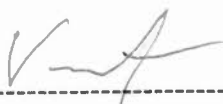
**Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 18.11.2014 zostávajú bez zmeny.**

**C.**

**Záverečné ustanovenia.**

- 1./ Tento dodatok tvorí nedeliteľnú a integrálnu súčasť Kúpnej zmluvy zo dňa 18.11.2014.
2. /Dodatok nadobúda právoplatnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinným sa stáva a vecno-právne účinky nastávajú spolu s dňom účinnosti Kúpnej zmluvy.
- 3./ Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok podpísali slobodne a dobrovoľne, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.

Dňa : 17.04.2014



-----  
Predávajúci

VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ  
RUŽOMBEROK, a.s.  
Pri Váhu 6  
03406 RUŽOMBEROK ①



-----  
Kupujúci