

Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 11.09.2014

uzavretý nižšie uvedeného dňa
medzi :

Predávajúcou : Mária Luptáková, rod. Forgáčová

trvale bytom Továrenská 22, Vlkanová, PSČ 974 07
občianka SR/EÚ

a medzi :

Kupujúcim :

Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s.

Pri Váhu 6, 034 06 Ružomberok

IČO : 36 672 271

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline v odd. Sa, vložka
č. 10545/L

Zast. : MUDr. Igor Čombor, PhD. – predseda predstavenstva

Ing. Ján Bednárík – člen predstavenstva

za týchto podmienok :

A.

Právny stav.

Zmluvné strany uzavreli dňa 11.09.2014 Kúpnu zmluvu. Zmluvné strany sa dohodli na zmenách vyššie uvedenej zmluvy, tak ako je to uvedené v čl. B. tohto dodatku.

B.

Zmeny zmluvy.

Kúpna zmluva zo dňa 11.09.2014 sa mení nasledovne :

1./ Čl. I. sa mení a znie :

»

I.

Predmet zmluvy.

1./

Predávajúca je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti v kat. úz. Lisková :

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku | Pôvodné k.ú. | Počet č. UO | Umiest pozemku |
|----------------|-------------|--------------|--------------|-------------|-------------------|
| 4546 | 893 | Orná pôda | | 0 | 1 |

ktorá je zapísaná na LV č. 3938 pre kat. úz. Lisková, obec : Lisková, okres : Ružomberok na predávajúcu pod B – 5 v spoluvlastníckom podiele : 1/48, pod B – 11 v spoluvlastníckom podiele 1/48 a pod B – 21 v spoluvlastníckom podiele 1/24.

2./

Geometrickým plánom č. 36672769-131/09 zo dňa 18.12.2009, vyhotoveným RGK, s.r.o., Malé Tatry 27, 034 05 Ružomberok, IČO: 36 672 769, úradne overeným Správou Katastra Ružomberok dňa 14.4.2010 pod č. 232/2010 bol z časti vyššie uvedenej E-KN parcely vytvorený nový C-KN pozemok parc.č. 2467/23 o výmere 112 m², trvalé trávnaté porasty, ktorý je zakreslený v GP ako diel č. 7. Výmera spoluvlastníckych podielov 2/48 (1/48 + 1/48) a 1/24 na novo vytvorenom C-KN pozemku predstavuje 9,33 m².

3./

Predávajúca týmto predáva kupujúcemu čisto a bez tiarch do jeho podielového spoluvlastníctva spoluvlastnícke podiely vo výške 2/48 a 1/24 na časti E-KN pozemku parc.č. 4546 ktorá časť zodpovedá novo vytvorenému C-KN pozemku parc. č. 2467/23 a je zakreslená v GP č. 36672769-131/09 ako diel č. 7 a je špecifikovaná v ods. 2 tohto článku. Kupujúci tento nehnuteľný majetok od predávajúcej kupuje a zaväzuje sa zaplatiť predávajúcej dohodnutú kúpnu cenu.

2./ Čl. II. sa mení a znie :

»

II.

Kúpna cena.

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 9,68 €/m², čo pri výmere 9,33 m² predstavuje kúpnu cenu 90,31 € slovom deväťdesiat Eur a 31 centov. Predávajúca týmto vyhlasuje, že časť kúpnej ceny vo výške 45,20 € jej bola uhradená pri podpísaní pôvodnej kúpnej zmluvy špecifikovanej v čl. A. tohto dodatku č. 1, preto zostáva uhradiť len časť kúpnej ceny vo výške 45,11 €. Kúpna cena je splatná do 30 dní od podpísania tejto zmluvy poslednou zo zmluvných strán poštovou zloženkou. Za dátum úhrady sa považuje podanie poštovej peňažnej zložky na pošte.“

3./ Čl. V. sa mení a znie :

»

V.

Návrh a zápis.

Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci podá v mene zmluvných strán na Okresný úrad Ružomberok, katastrálny odbor návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa Kúpnej zmluvy zo dňa 11.09.2014 a tohto dodatku č. 1, kde predávajúca dovoľí a kupujúci požiadajú, aby po právoplatnosti a vykonateľnosti rozhodnutia, ktorým bude povolený vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho, bol na novom LV pre kat. úz. Lisková, Obec Lisková, okres Ružomberok vykonaný tento zápis :

v časti A – LV - MAJETKOVÁ PODSTATA

vpísaný pozemok :

PARCELA registra "C" evidovaná na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku Spôsob využ. p. Umiest. pozemku Právny vzťah List mapy Druh ch.n.

2467/23 112 trvalé trávnaté porasty

v časti B – LV - VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Vlastník

a./

Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s.

Pri Váhu 6, 034 06 Ružomberok

IČO : 36 672 271

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline v odd. Sa, vložka č. 10545/L

spoluvlastnícky podiel : 1/12

v časti C – LV - ĎARCHY

bez zápisu.“

Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 11.09.2014 zostávajú bez zmeny.

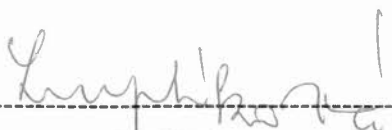
C.

Záverečné ustanovenia.

- 1./ Tento dodatok tvorí nedeliteľnú a integrálnu súčasť Kúpnej zmluvy zo dňa 11.09.2014.
2. /Dodatok nadobúda právoplatnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinným sa stáva a vecno-právne účinky nastávajú spolu s dňom účinnosti Kúpnej zmluvy.
- 3./ Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok podpísali slobodne a dobrovoľne, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.

Dňa : 09.08.2014

VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ
RUŽOMBEROK, a.s.
Pri Váhu 6
03406 RUŽOMBEROK ①



Predávajúca



Kupujúci

Osvedčovacia doložka podpisov 42/2017
Podľa knihy na osvedčenie č.
túto listinu pred Obcou Vlkanová
vlastnoručne podpísal / uznať podpis za vlastný /
.....
bytom..... VLKANOVÁ, VLKANOVCA 219/20
rodné číslo ... 25.09.1977
ktorého osobná totožnosť bola preukázaná
občianskym preukazom ... 992 05
Vo Vlkanovej dňa ... 28.12.2017

Kandora
osvedčujúci pracovník

